

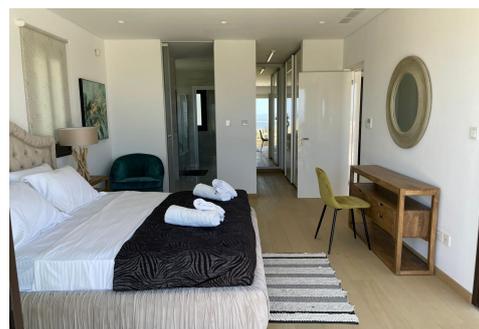


myroomz-immobilien
 Inh. Gerlinde Ismajli
 Öko Gewerbepark,
 Mühldorf/Leitersdorf 204
 8330 Feldbach
 T +43 (0) 3152/8009
 F DW 80

MEDITERRANES ANWESEN MIT INFINITY-POOL DIREKT IM VENUS ROCK GOLFRESORT/ZYPERN

KAUFPREIS: € 1.196.000,-

Haftungsausschluss: myroomz-immobilien übernimmt keine Haftung für jegliche Informationen über das Objekt.



HINWEIS: Bei Nichteinhaltung eines Besichtigungstermins bzw. nicht zeitgerechter Absage können Aufwandskosten entstehen.

NEWS

OBJEKTNUMMER	3963
WOHNFLÄCHE	ca. 225 m ²
GRUNDFLÄCHE	ca. 1.560 m ²
BAUJAHR	2020
ZIMMERANZAHL	4
STOCKWERKE	EG, OG
ZUSTAND	Erstbezug
TERRASSE	ja
KELLER	-
HEIZUNG	Luftwärmepumpe
AUFSCHLIEßUNG	Strom, Wasser, Sickergrube
KFZ	Carport
MÖBLIERUNG	voll möbliert
BAD	3
WC	4
BEZUG	ab sofort
ENERGIEAUSWEIS	B+
SONSTIGES	Alarmanlage, Smart Home, Klimaanlage

RAUMAUFEILUNG

EG: Büro, Wohnen/Essen/Küche, WC, Schlafzimmer mit Bad
 OG: Vorraum, 2 Schlafzimmer mit jeweils ein Bad/ WC (eines davon mit Schrankraum)

NEBENKOSTEN

PROVISION	provisionsfrei
GESAMTKOSTEN	6,2% oder 20,2%

IHR ANSPRECHPARTNER

Dipl. Ing. (FH) Robert Jost
 Immobilienmanagement Ausland
 M +43 (0) 664/84 04 444
 +357 96 182 420
 E jost@myroomz.at
 W www.myroomz.at

