

EINFAMILIENHAUS in Toplage FELDBACH/Zentrum

KAUFPREIS: EUR 299.900,-



NEWS

OBJEKTNUMMER	1004
WOHNFLÄCHE	ca. 145 m ²
GRUNDFLÄCHE	ca. 1352 m ²
BAUJAHR	1974
ZIMMERANZAHL	5
STOCKWERKE	EG/OG
ZUSTAND	Sehr gut
KELLER	Vollunterkellert
TERRASSE	ja
HEIZUNG	Feste Brennstoffe/Oelheizung Kaminofen
AUFSCHLIEßUNG	Strom, Wasser, Kanal
KFZ	Abstellflächen
Möbliert	teil möbliert
BAD	2
WC	3
BEZUG	nach Vereinbarung
ENERGIEAUSWEIS	In Arbeit

RAUMAUFTEILUNG

EG: Vorraum, Küche/Essen, Wohnzimmer, Bad/WC, 2 Schlafzimmer

OG: Vorraum, Küche, Bad/WC, 2 Zimmer

Keller: Heizraum, Tankraum, WC, Waschraum, Holzlagerraum, 3 Kellerräume

NEBENKOSTEN

PROVISION	3%+20% USt.
EINTRAGUNGSGEBÜHR	1,1% (lt. Gesetzesänderung-siehe Nebenkostenübersicht)
ERRICHTUNG KV	lt. Tarif
GRUNDERWERBSTEUER	3,5%
DIV. BARAUSLAGEN	

IHR ANSPRECHPARTNER

GERLINDE SIMON
 Inhaberin Myroomz Immobilien
 staatl. gepr. Versicherungsfachfrau
 M +43 (0) 664/30 89 886
 E office@myroomz.at

